

ORSZÁGOS SZAKEMBERHIÁNY KUTATÁS 2026

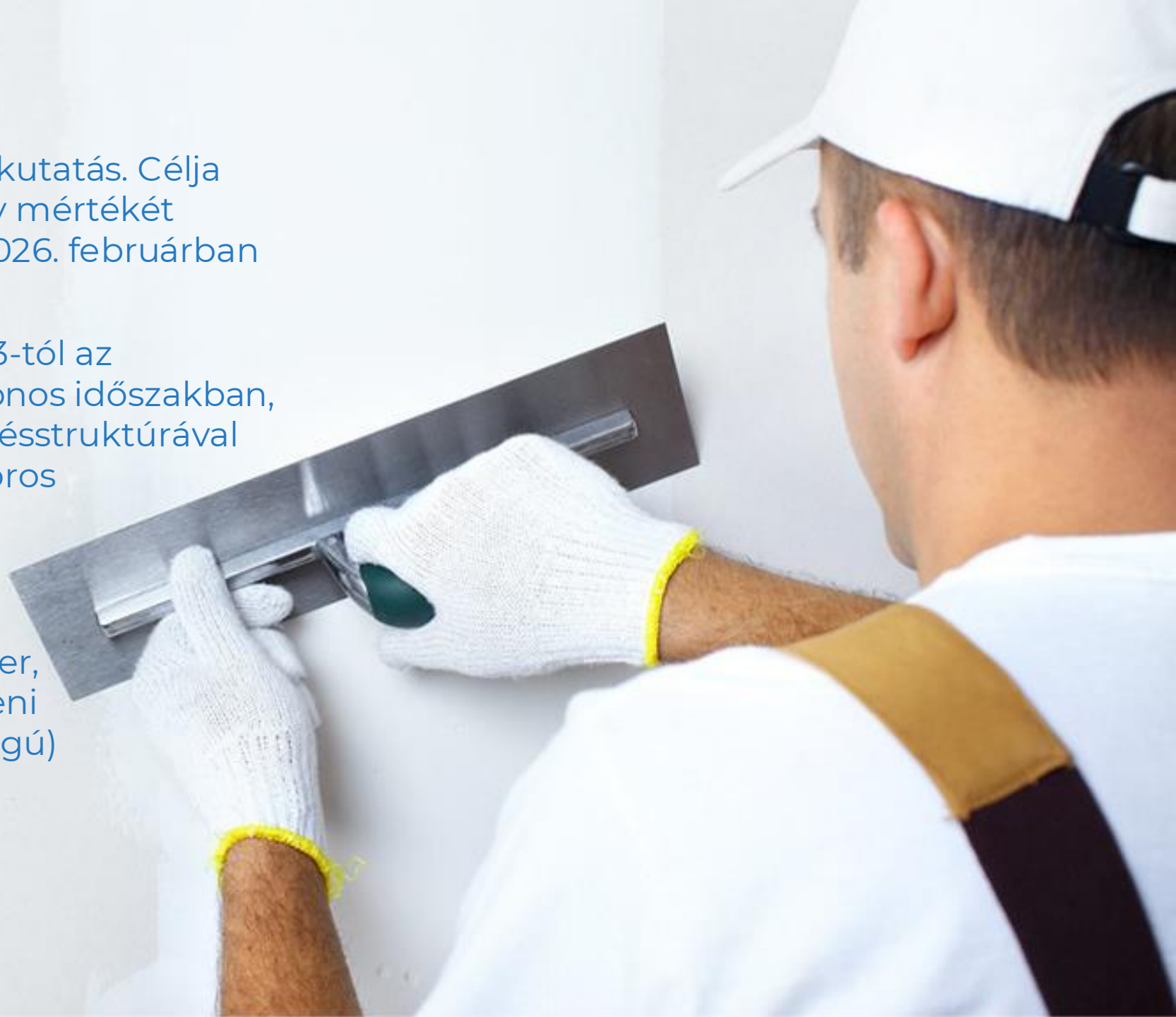


A KUTATÁSRÓL

1900 fős nagymintás országos kutatás. Célja megismerni a szakemberhiány mértékét Magyarországon. A felmérés 2026. februárban készült.

A kutatás 2020 óta készül. 2023-tól az adatfelvétel minden évben azonos időszakban, azonos módszertannal és kérdésstruktúrával történik, ami biztosítja az idősoros összehasonlíthatóságot.

Kutatásunkban a szakemberhiányt úgy definiáltuk, hogy egy szakember, hány nap múlva tudna elkezdni egy új (számára tipikus nagyságú) munkán dolgozni, ha most kapna ajánlatkérést.



SZAKEMBERHIÁNY

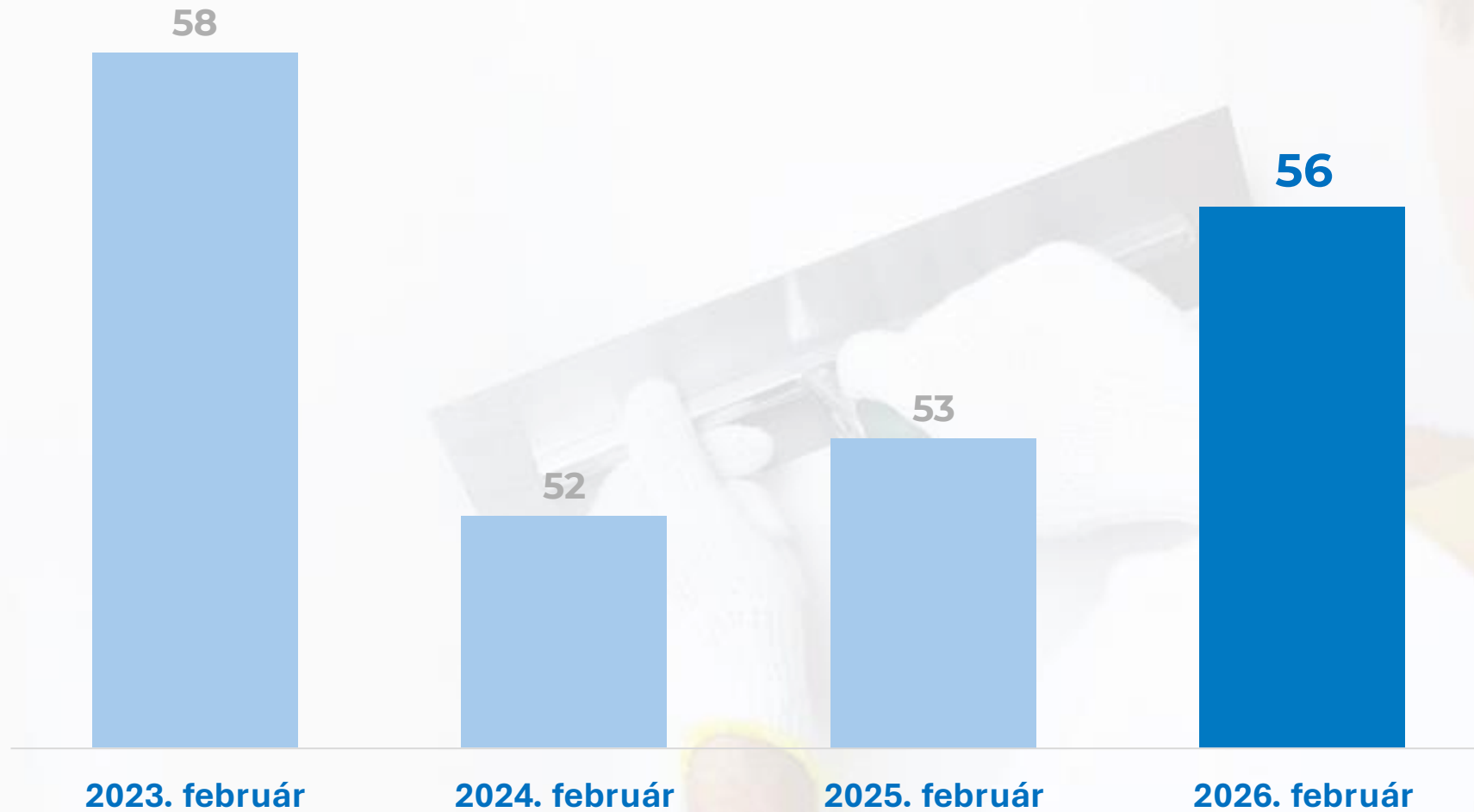
2026

SZAKEMBERHIÁNY* MAGYARORSZÁGON 2026. FEBRUÁR

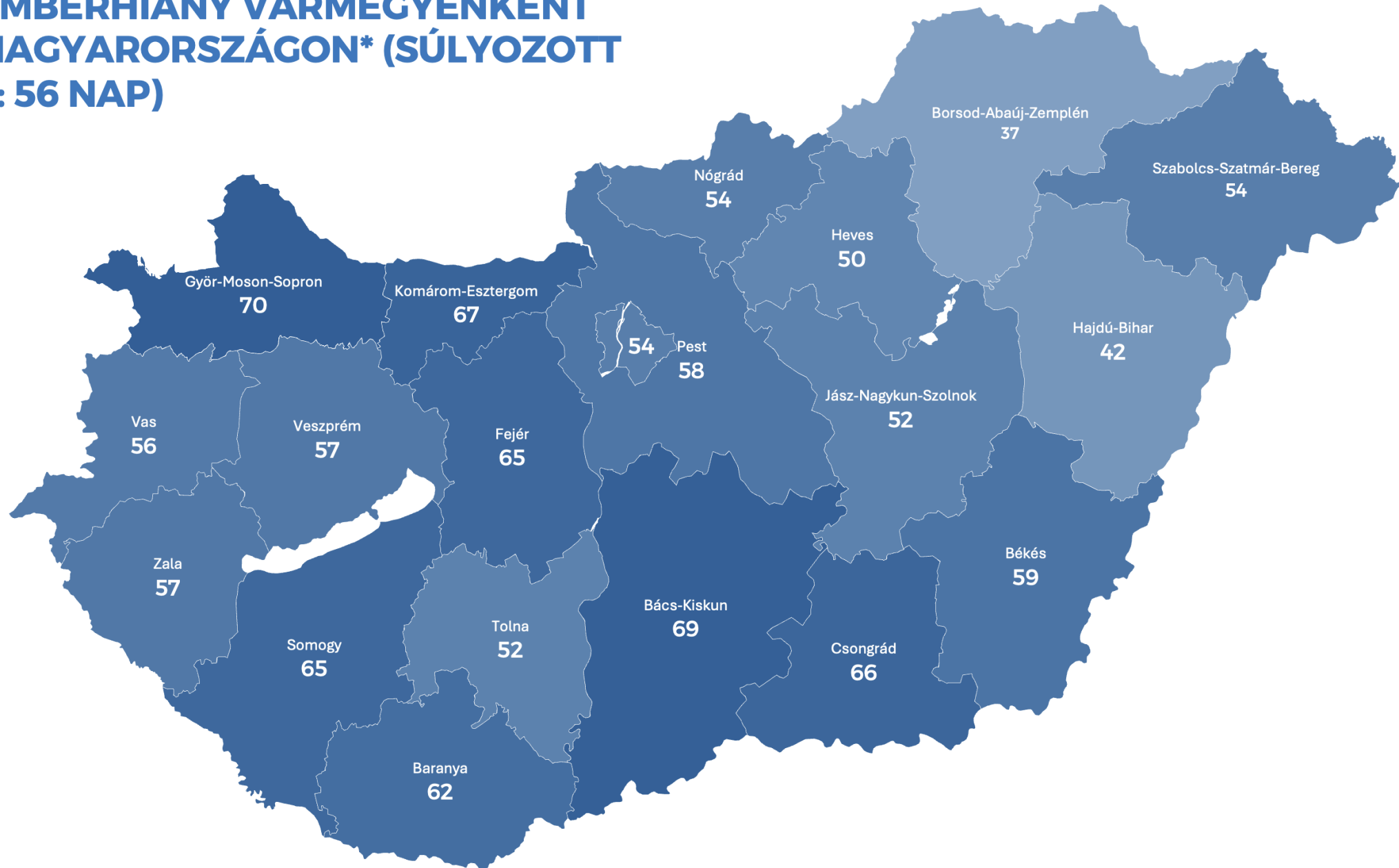


*Szakemberhiány = a szakemberhez érkező ajánlatkérés és a munka megkezdése közötti napok számának a súlyozott átlaga.

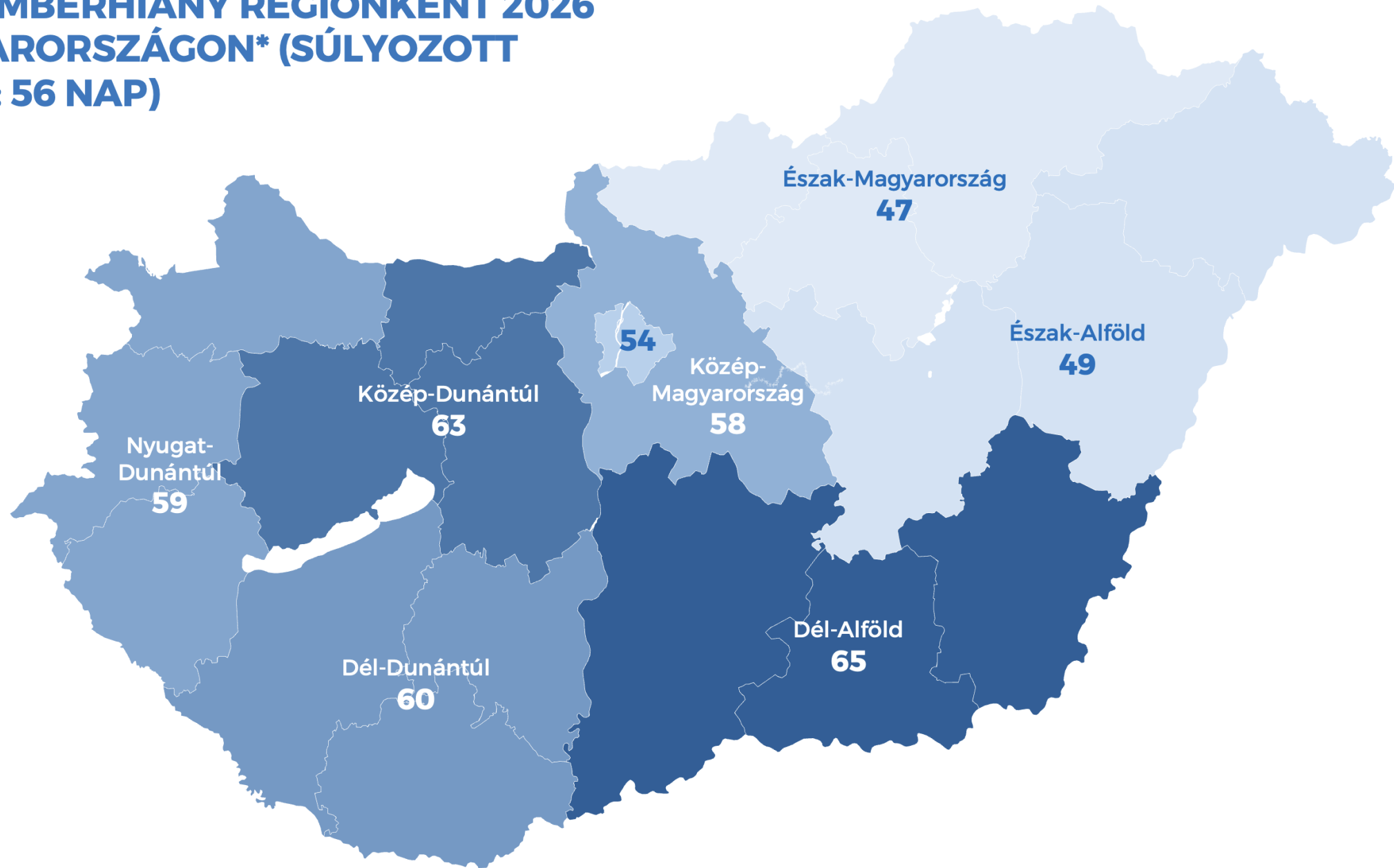
SZAKEMBERHIÁNY ALAKULÁSA 2023-2026 MAGYARORSZÁGON* (NAP)



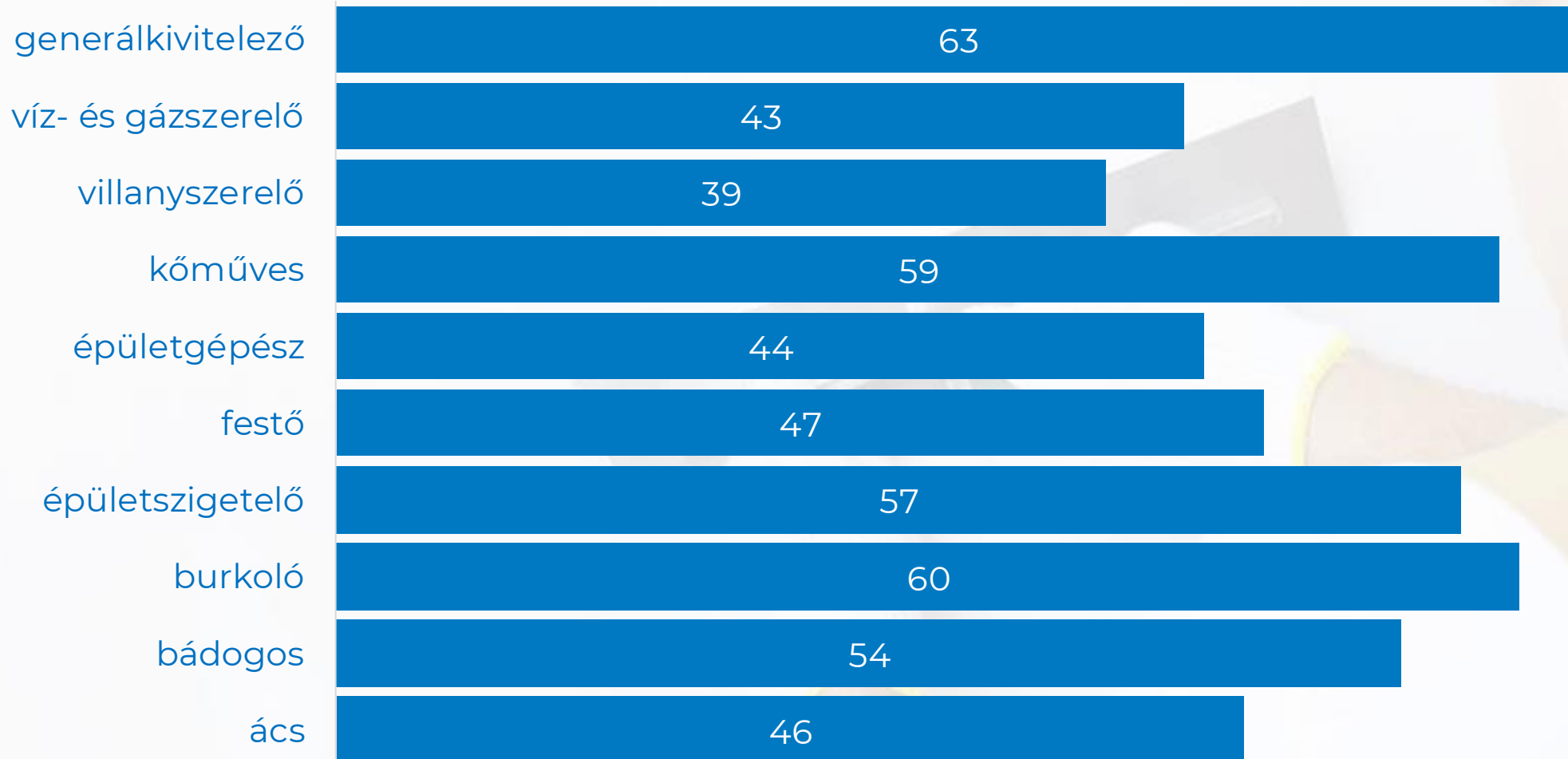
SZAKEMBERHIÁNY VÁRMEGYÉNKÉNT 2026 MAGYARORSZÁGON* (SÚLYOZOTT ÁTLAG: 56 NAP)



SZAKEMBERHIÁNY RÉGIÓNKÉNT 2026 MAGYARORSZÁGON* (SÚLYOZOTT ÁTLAG: 56 NAP)

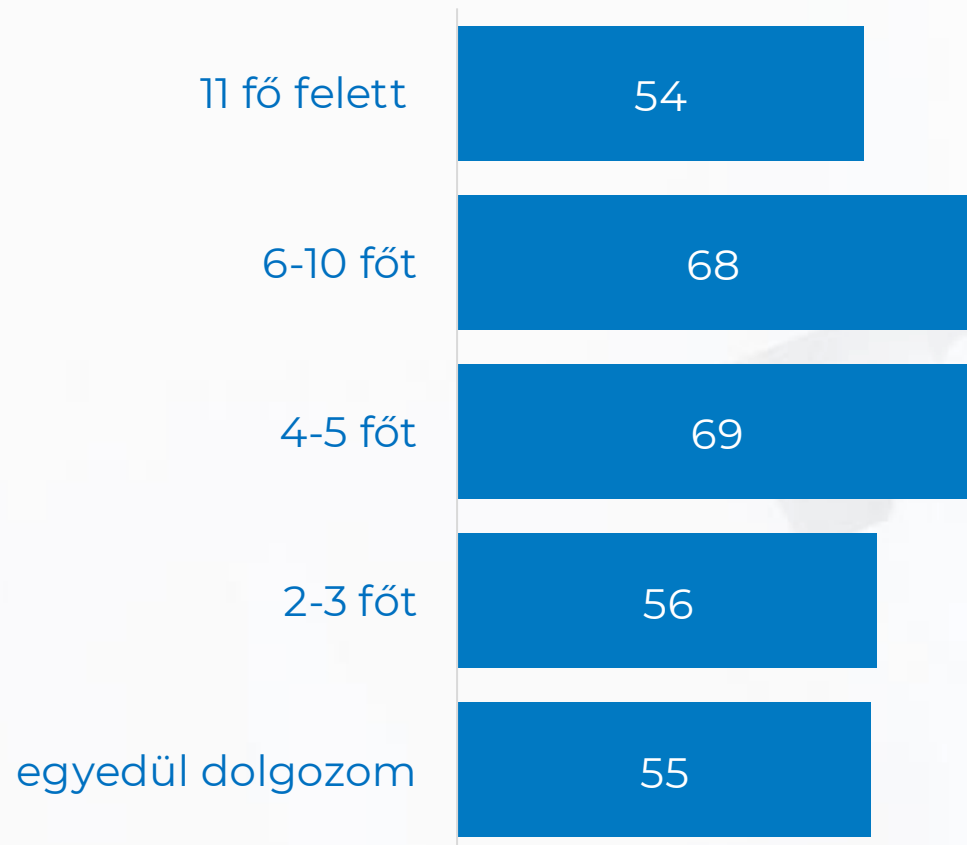


SZAKEMBERHIÁNY AZ EGYES SZAKMACSOPORTOKBAN MAGYARORSZÁGON, 2026. FEBRUÁR (VÁLLALÁSI IDŐ/ NAP)

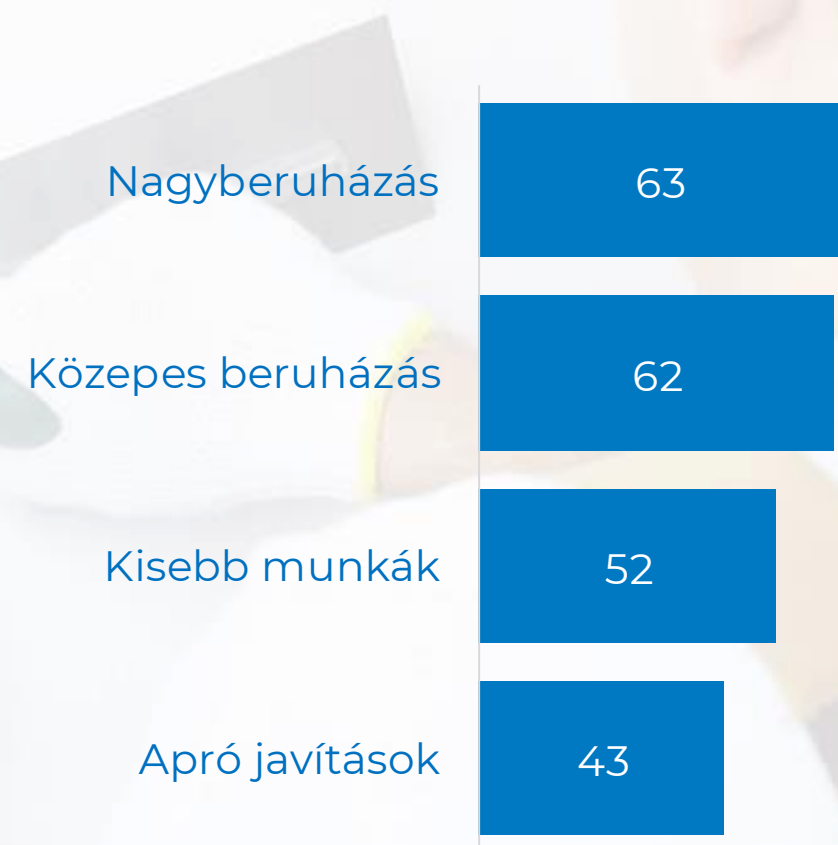


SZAKEMBERHIÁNY ALAKULÁSA ÉS A FOGLALKOZTATOTTAK SZÁMA, VALAMINT A VÁLLALT MUNKÁK MÉRETE, 2026. FEBRUÁR (VÁLLALÁSI IDŐ/ NAP)

A FOGLALKOZTATOTTAK SZÁMA ÉS VÁLLALÁSI IDŐ (NAP)



VÁLLALT MUNKÁK MÉRETE ÉS VÁLLALÁSI IDŐ (NAP)



MUNKADÍJAK

2026

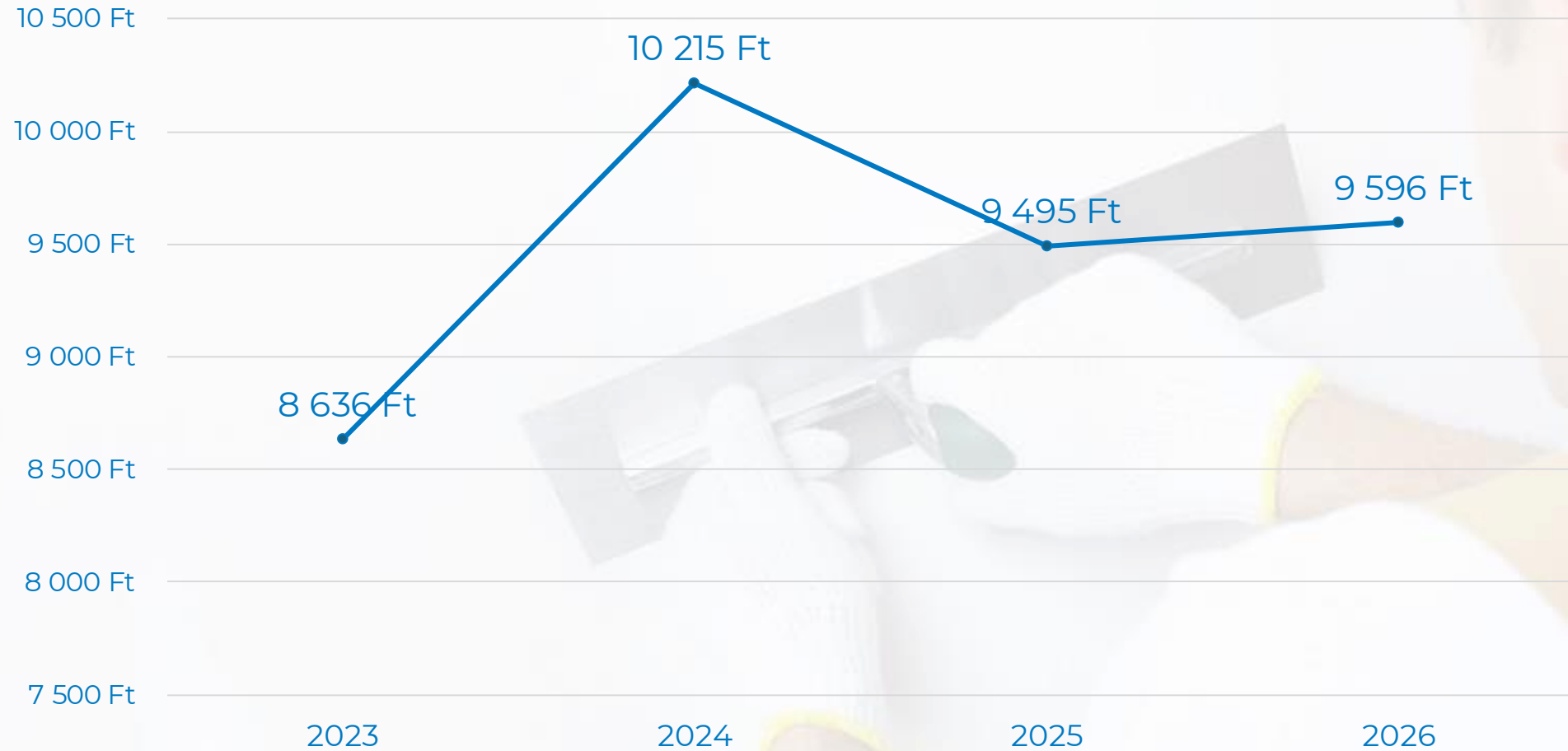
SZAKIPARI MUNKÁK ÁTLAGOS MUNKADÍJA* MAGYARORSZÁGON
2026. FEBRUÁR

9 596 Ft
/NÉGYZETMÉTER
(▲1%)

* SZAKIPARI MUNKÁK ÁTLAGOS VÁLLALÁSI DÍJA = az összeg amit a megrendelő a szakembernek fizet (generálkivitelezők nélkül).

SZAKIPARI MUNKÁK ÁTLAGOS MUNKADÍJÁNAK ALAKULÁSA MAGYARORSZÁGON

2023-2025. FEBRUÁR (FT/NÉGYZETMÉTER)



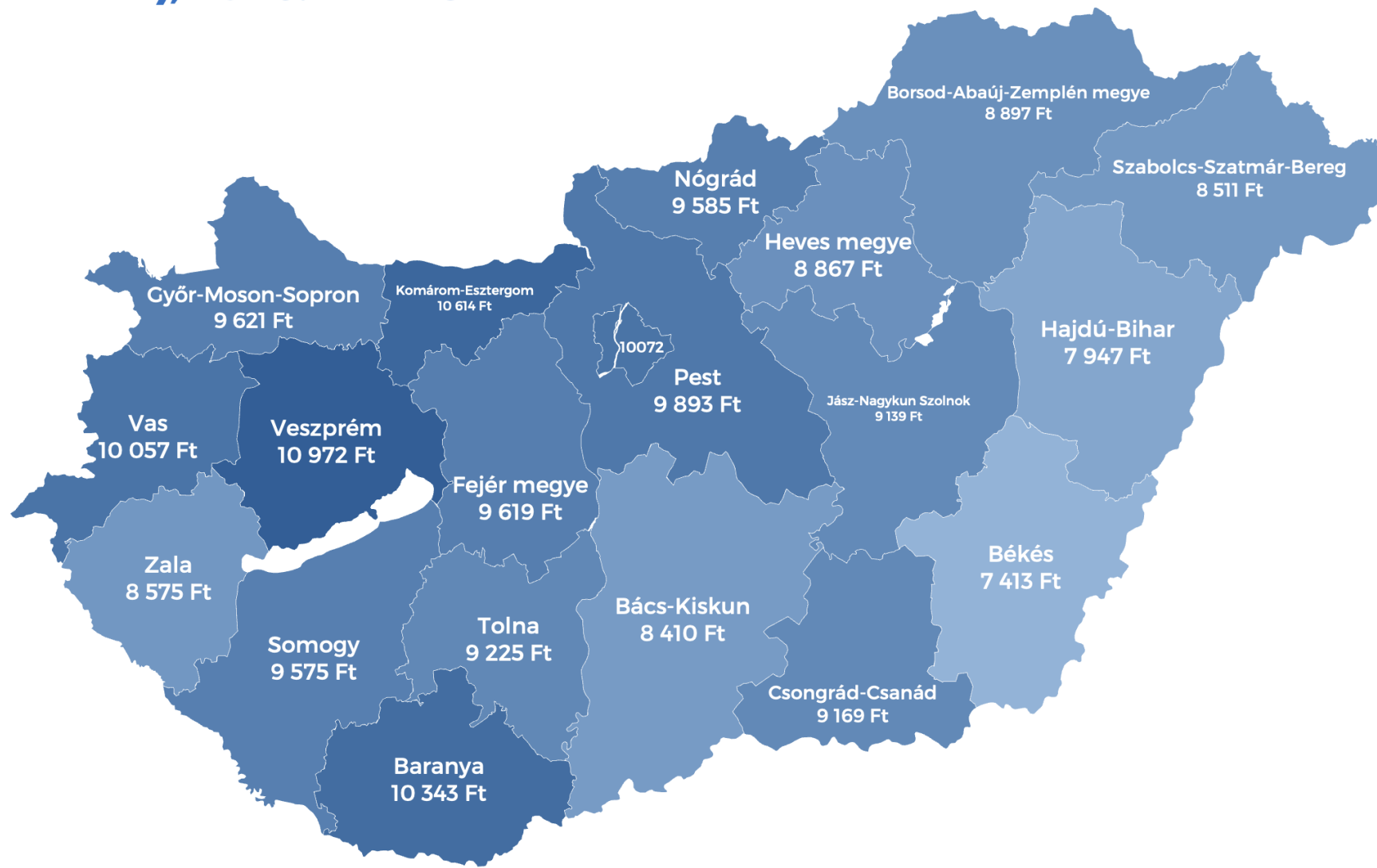
* **SZAKIPARI MUNKÁK ÁTLAGOS VÁLLALÁSI DÍJA** = az összeg amit a megrendelő a szakembernek fizet (generálkivitelezők nélkül).

**SZAKIPARI MUNKÁK ÁTLAGOS MUNKADÍJA ÉS MUNKADÍJAK
VÁLTOZÁSA RÉGIÓNKÉNT (FORINT/ NÉGYZETMÉTER), 2026. FEBRUÁR**

RÉGIÓ	2026 (FT)	2025 (FT)	VÁLTOZÁS (FT)	VÁLTOZÁS (%)
BUDAPEST	10 072	10 166	-94	-0,9%
KÖZÉP MAGYARORSZÁG	9 893	10 260	-367	-3,6%
KÖZÉP DUNÁNTÚL	10 402	9 728	+674	+6,9%
NYUGAT DUNÁNTÚL	9 418	9 802	-384	-3,9%
DÉL DUNÁNTÚL	9 714	9 835	-121	-1,2%
ÉSZAK MAGYARORSZÁG	9 116	10 321	-1 205	-11,7%
ÉSZAK ALFÖLD	8 532	9 495	-963	-10,1%
DÉL ALFÖLD	8 824	9 307	-483	-5,2%

*MUNKADÍJ = az összeg amit a megrendelő a szakembernek fizet (generálkivitelezők nélkül).

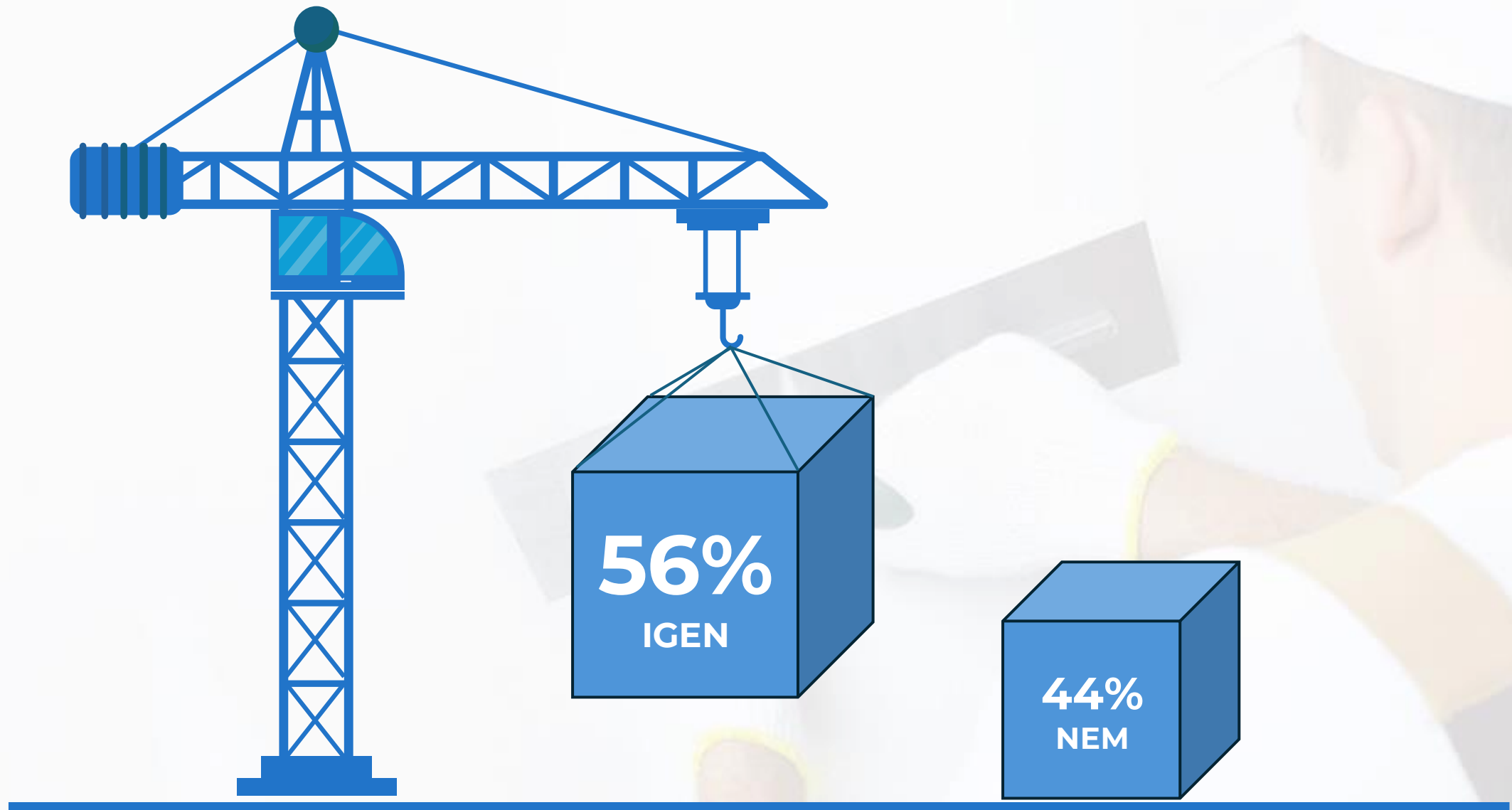
SZAKIPARI MUNKÁK ÁTLAGOS MUNKADÍJA VÁRMEGYÉNKÉNT (FORINT/ NÉGYZETMÉTER), 2026. FEBRUÁR



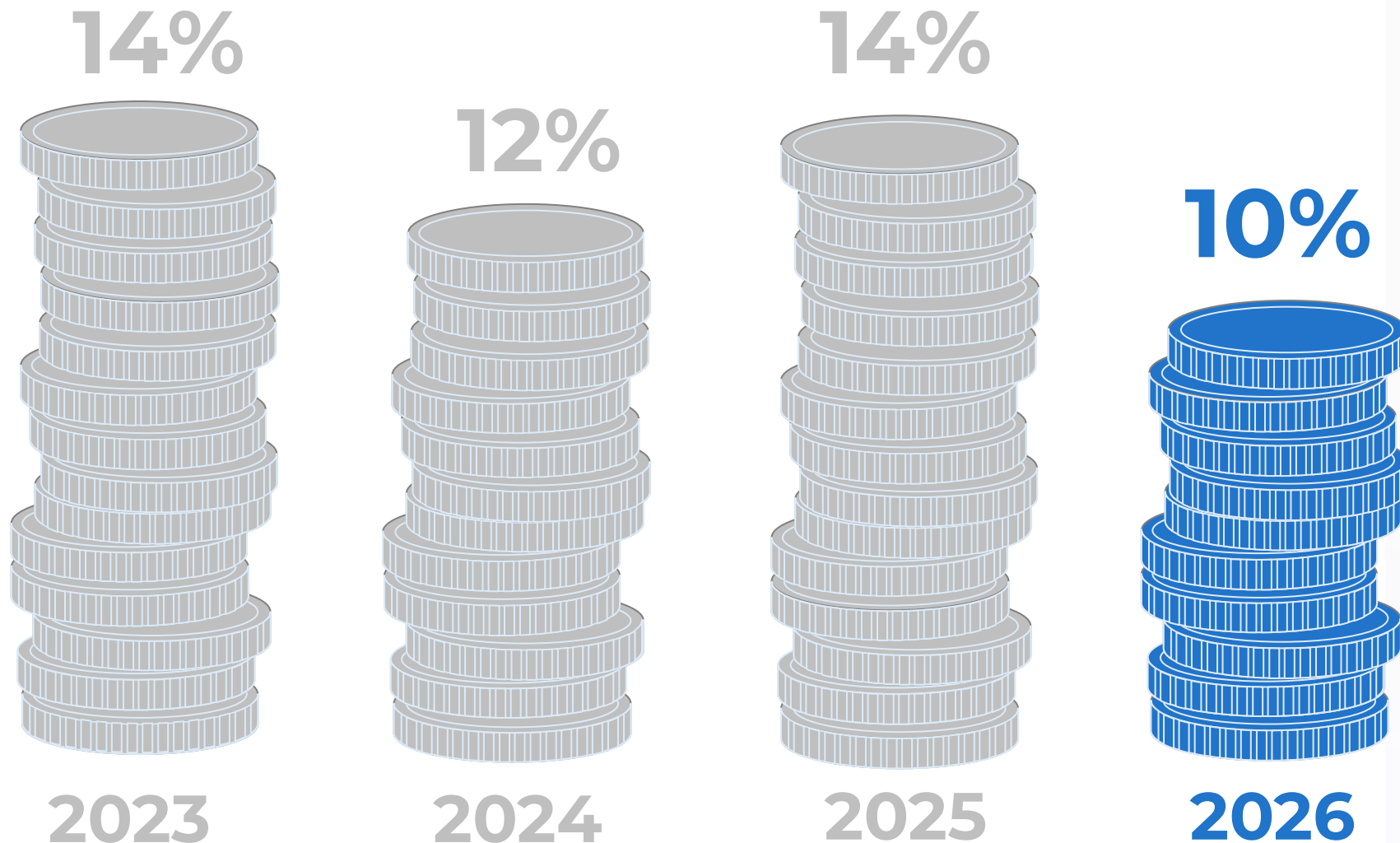
Szolgáltató: Bing
© Microsoft

*MUNKADÍJ = az összeg amit a megrendelő a szakembernek fizet (generálkivitelezők nélkül).
Megjegyzés: a megyei bontás az alacsony elemszámok miatt tájékoztató jellegű.

TERVEZNEK-E A SZAKEMBEREK MUNKADÍJÁT EMELNI 2026-BEN?



A SZAKEMBEREK TERVEZETT MUNKADÍJ EMELÉSÉNEK ÁTLAGA, 2023-2025. FEBRUÁR



2026

A tervezett áremelés 10%.

2025

A tervezett átlagos áremelés 14%. A tény 1% emelés.

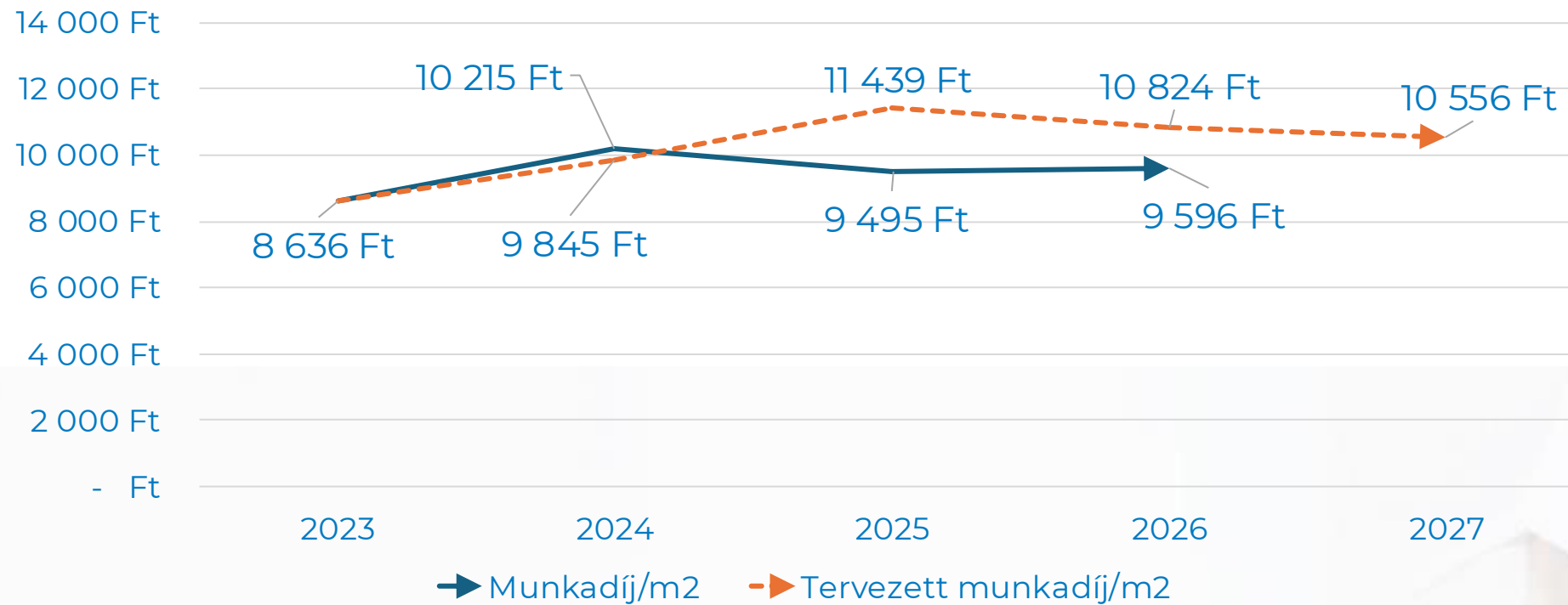
2024

2024-ben 12% volt a tervezett áremelés átlagosan. A 2025. évi adatok alapján a tény 7% csökkenés volt.

2023

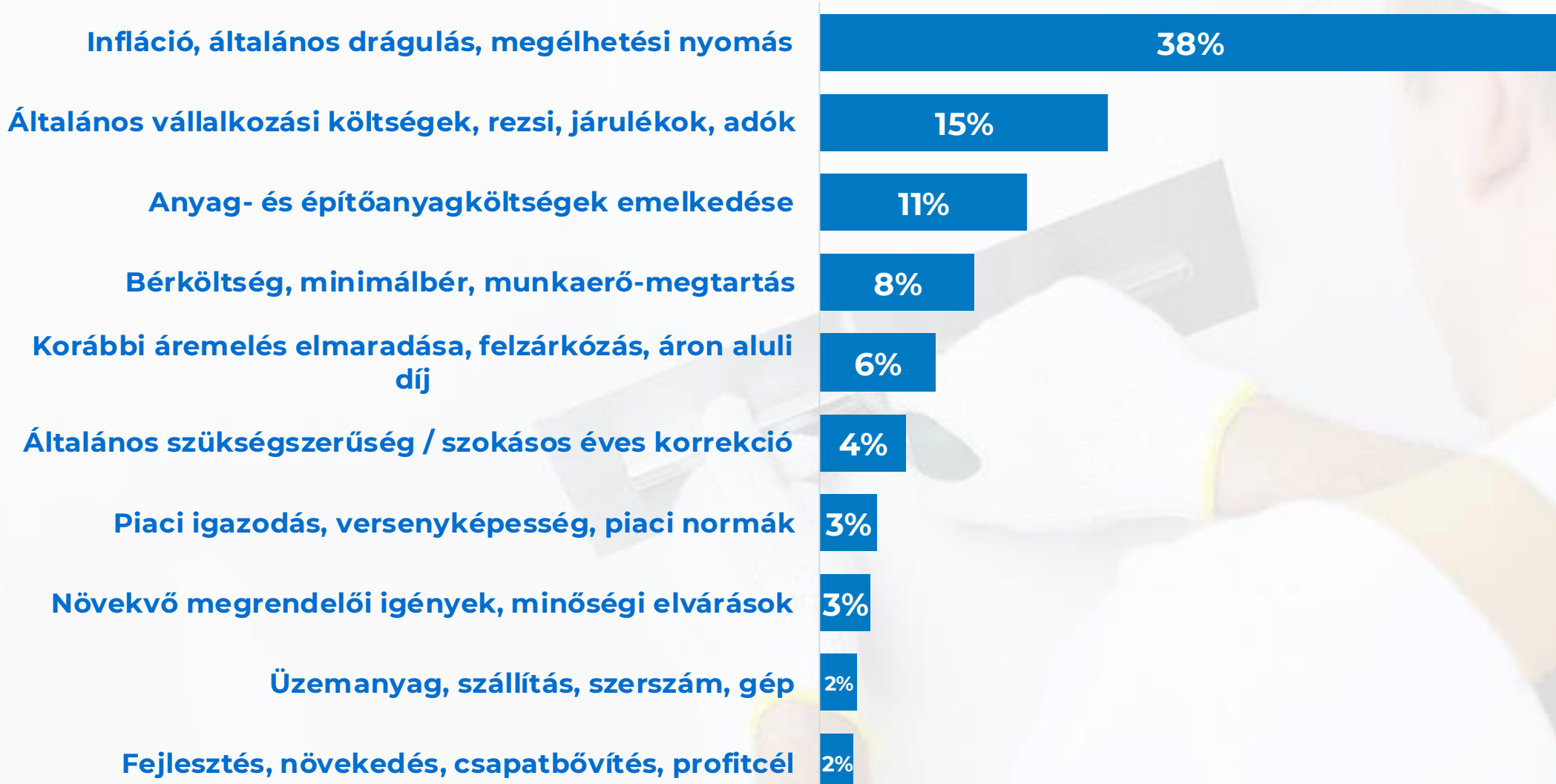
A tervezett átlagos áremelés 14% volt. A 2024-ben mért áremelkedés ezzel szemben 18% volt.

A SZAKIPARI MUNKADÍJAK ÉS A TERVEZETT ÉS TÉNYLEGES ÁREMELÉSEK ALAKULÁSA MAGYARORSZÁGON 2023-2026. FEBRUÁR (FT/NÉGYZETMÉTER)



* **SZAKIPARI MUNKÁK ÁTLAGOS VÁLLALÁSI DÍJA** = az összeg amit a megrendelő a szakembernek fizet (generálkivitelezők nélkül).

AZ ÁREMELÉS INDOKAI, 2026. FEBRUÁR

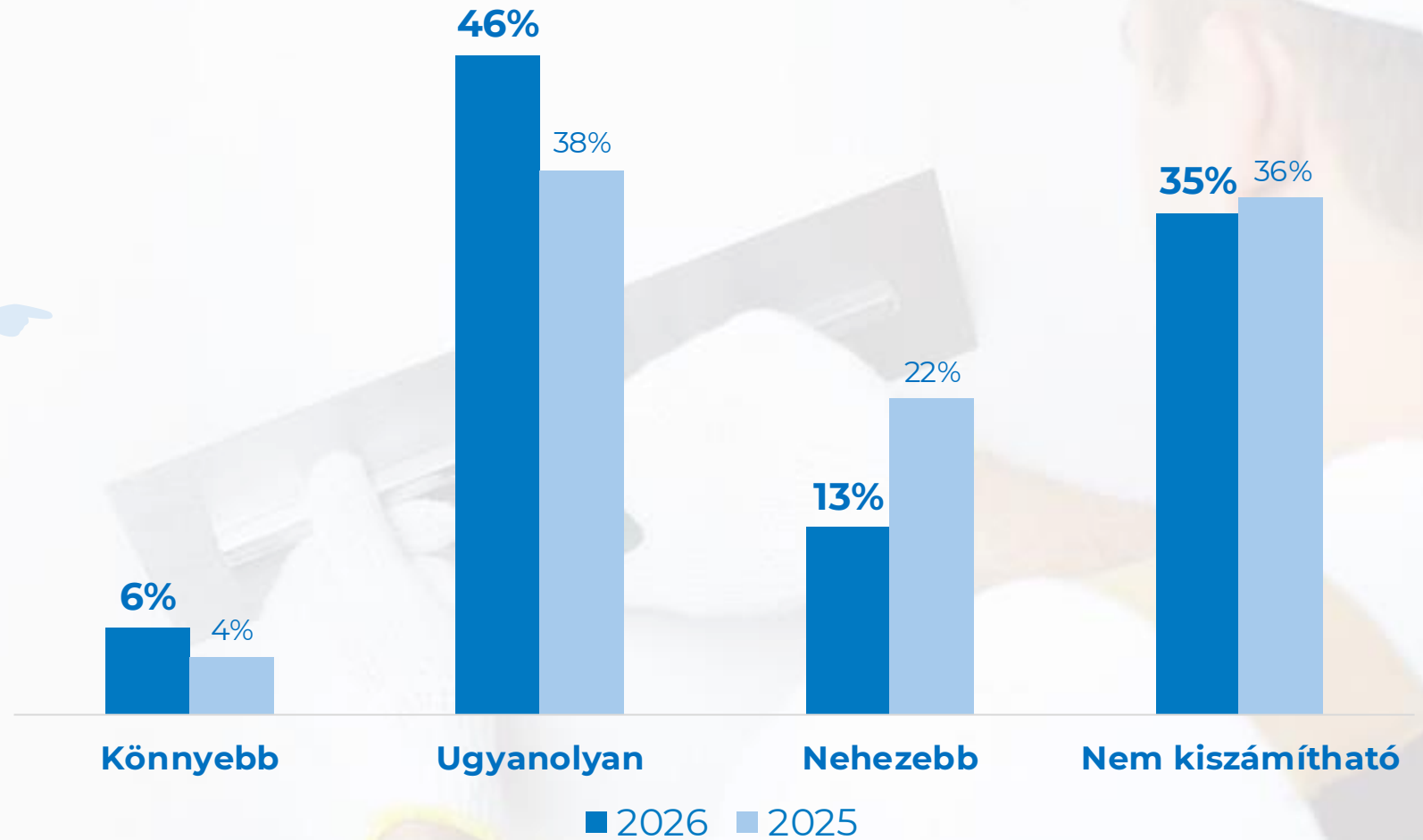


MIÉRT NEM EMEL ÁRAT? 2026. FEBRUÁR

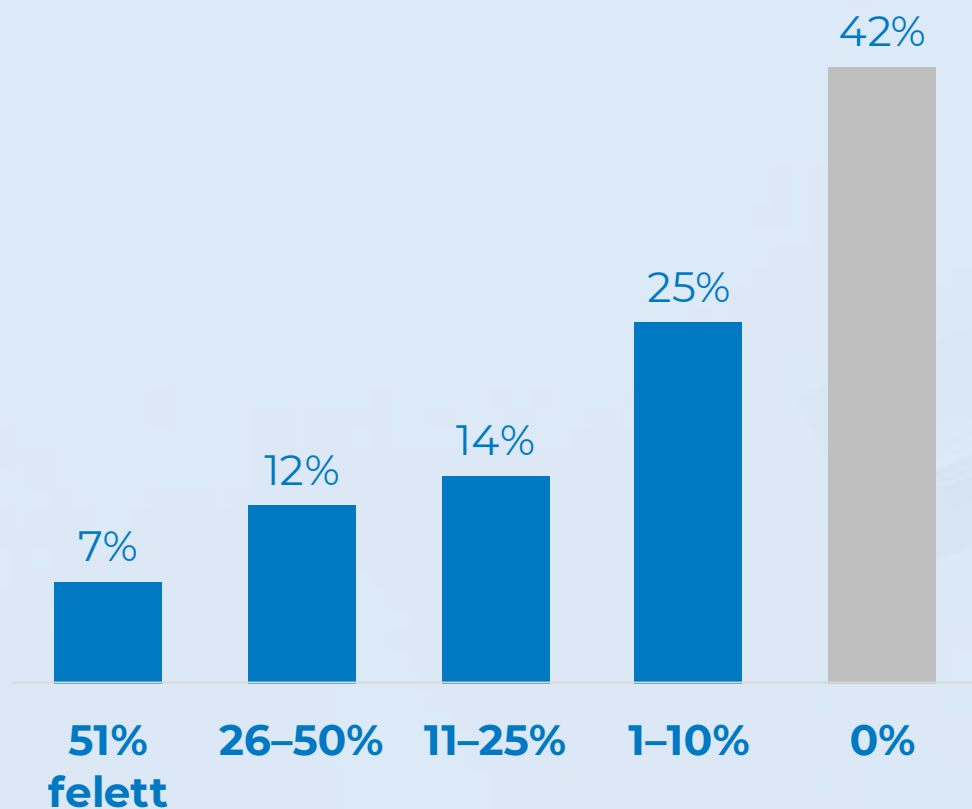


ÉPÍTŐIPARI HANGULAT 2026

VERSENY: HOGYAN VÁLTOZOTT A MUNKASZERZÉS NEHÉZSÉGE AZ ELMÚLT ÉVBEN? 2026. FEBRUÁR



ÁLLAMI TÁMOGATÁSSAL (PL. CSOK, OTTHON START) MEGVALÓSULÓ MEGRENDELÉSEK ARÁNYA A SZAKEMBEREK KÖRÉBEN (2026. FEBRUÁR)



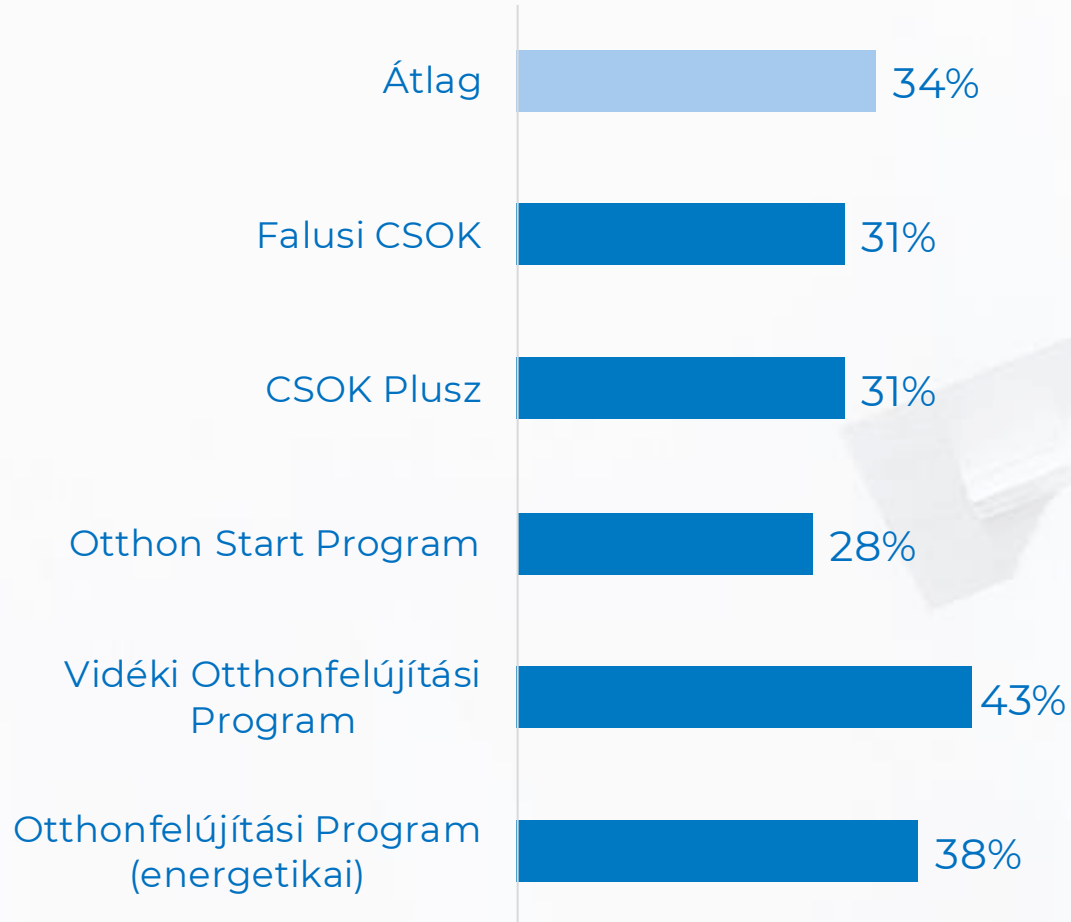
A kivitelezők 58%-a végzett az elmúlt 6 hónapban állami támogatással megvalósuló munkát.

A szakemberek 25%-ánál a támogatott munkák aránya legfeljebb 10%, további 14%-uknál 11–25%, míg 12%-uknál 26–50% között alakult.

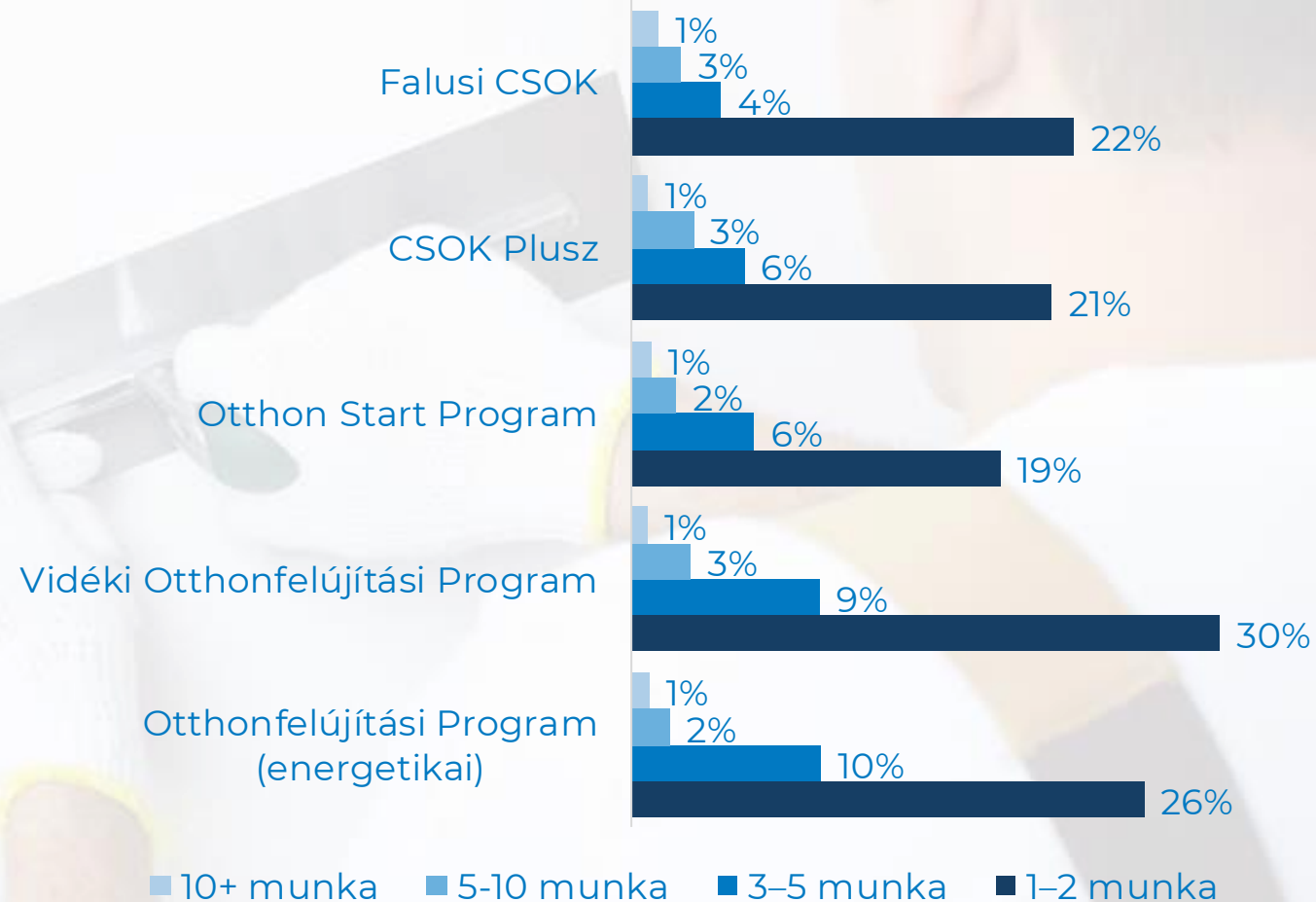
A magas támogatási arány ritkább: a kivitelezők 7%-ánál a megrendelések több mint fele kapcsolódott valamilyen támogatási programhoz.

AZ EGYES ÁLLAMI TÁMOGATÁSI PROGRAMOK ÁLTAL GENERÁLT MEGRENDELÉSEK ARÁNYA ÉS VOLUMENE A KIVITELEZŐKNÉL AZ ELMÚLT 6 HÓNAPBAN (2026. FEBRUÁR)

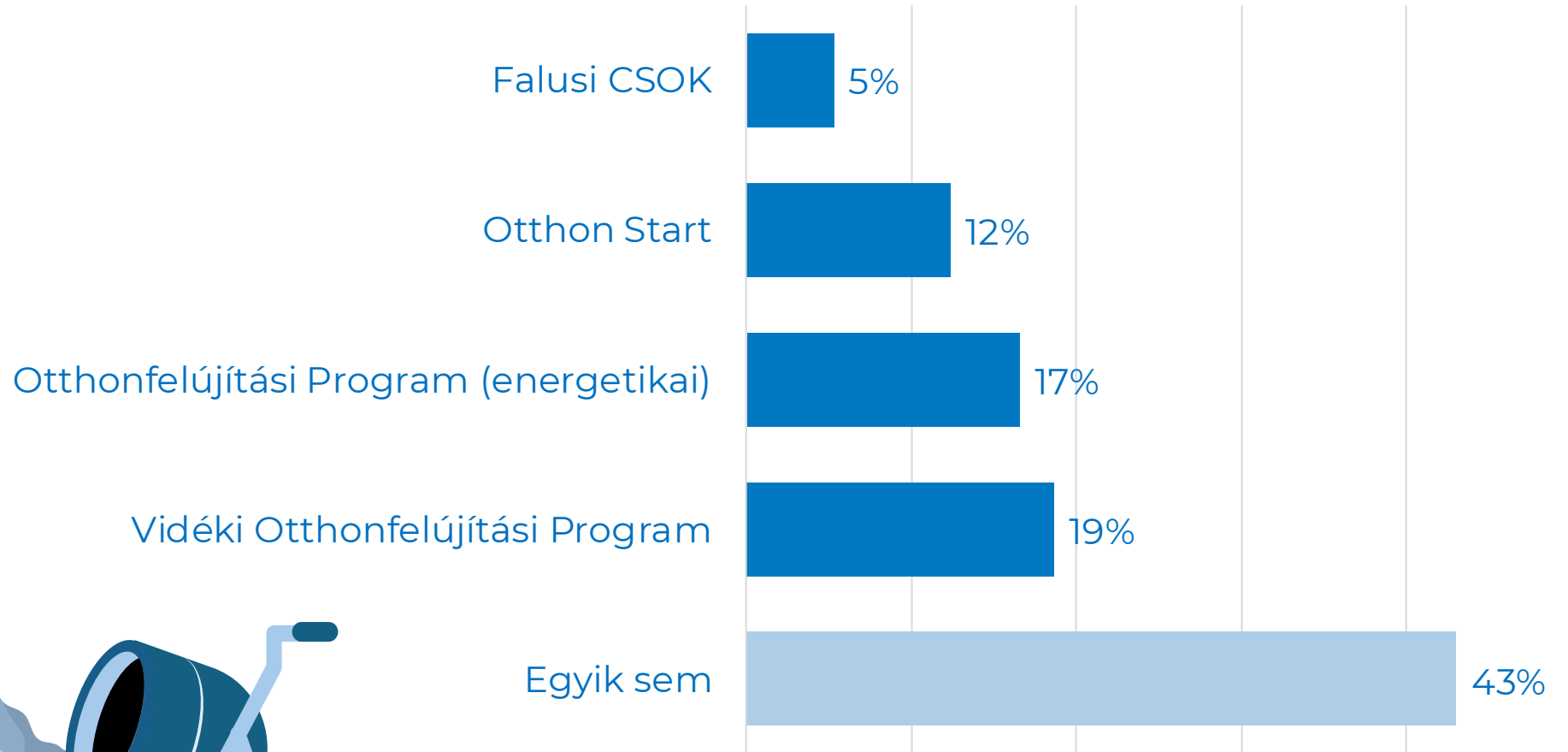
ARÁNY



VOLUMEN



MELY PROGRAMOK NÖVELHETIK A MEGRENDELÉSEKET A SZAKEMBEREK VÁRAKOZÁSAI SZERINT A KÖVETKEZŐ 12 HÓNAPBAN?



MILYEN IRÁNYBA MENNEK A DOLGOK AZ ÉPÍTŐIPARBAN AZ ÉPÍTŐIPARI SZAKEMBEREK SZERINT? (2026. FEBRUÁR)



34%

(10%p▲)
**JÓ IRÁNYBA
MENNEK A
DOLGOK**



32%

(3%p▲)
**NEM
VÁLTOZNAK A
DOLGOK**



34%

(13%p▼)
**ROSSZ IRÁNYBA
MENNEK A
DOLGOK**

MI MIATT GONDOLJÁK ÚGY, HOGY JÓ IRÁNYBA MENNEK A DOLGOK AZ ÉPTŐIPARBAN? (2026. FEBRUÁR)



MI MIATT GONDOLJÁK ÚGY, HOGY NEM JÓ IRÁNYBA MENNEK A DOLGOK AZ ÉPTŐIPARBAN? (2026. FEBRUÁR)



HÁTTÉRINFORMÁCIÓK

A SZAKEMBERHIÁNY KUTATÁS MÓDSZERTANA

- A szakemberhiány felmérés 1900 fős, nagymintás kvantitatív országos kutatás.
- Az adatfelvétel ideje: 2026. február.
- A kutatás célja megismerni a szakemberhiány mértékét Magyarországon.
- A kutatás 2020 óta készül. 2023-tól az adatfelvétel minden évben azonos időszakban, azonos módszertannal és kérdésstruktúrával történik, ami biztosítja az idősoros összehasonlíthatóságot.
- Kutatásunkban a szakemberhiányt úgy definiáltuk, hogy egy szakember, hány nap múlva tudna elkezdni egy új (számára tipikus nagyságú) munkán dolgozni, ha most kapna ajánlatkérést.
- Mindezt önkitöltős online kérdőívvel mértük, ahol ki kellett választani, hogy milyen típusú munkákat vállal a válaszadó szakember 2026-ban, majd 8 kategória segítségével kérdeztük meg, hogy hány nap múlva tudna kezdeni egy számára tipikus munkát, és melyik vármegyékben vállalja azt.
- A válaszkategóriák számtani közepét véve alapul a várakozási időket válaszdónként napokra számoltuk át, és az ily módon képzett súlyozott átlagok adják a kutatási eredmények alapját.

További információk:

Fülöp Zoltán

fulopzoli@hirnevugynokseg.hu

+36306644029